



**АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

“19” мая 2025 г. № 897
п. Увельский Челябинской области

О проведении
электронного аукциона

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) подготовить документацию о проведении электронного аукциона по продаже земельных участков (приложение № 1 к настоящему Постановлению).
2. Утвердить текст информационного сообщения (извещения) о проведении электронного аукциона и аукционную документацию по продаже земельных участков (приложение № 2 и № 3 к настоящему Постановлению).
3. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) разместить информацию о проведении электронного аукциона по продаже земельных участков на официальном сайте Российской Федерации «ГИС Торги» в сети Интернет.
4. Управлению общественной безопасности администрации Увельского муниципального района (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление и аукционную документацию по продаже земельных участков на сайте администрации Увельского муниципального района.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на портале правовой информации Увельского муниципального района (пра-uvetka.ru).
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по земельным и имущественным отношениям -

председателя комитета по земельным отношениям администрации Увельского
муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Глава
Увельского муниципального района



С.Г. Рослов

Приложение № 1 к
 Постановлению администрации
 Увельского муниципального района
 от 19 июля 2025 года № 894

№ Лота	Адрес (местоположение земельного участка)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования/целевое назначение земельного участка	Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость), руб.	№ отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости земельного участка
1.	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Половинское, деревня Волопойка, улица Набережная, земельный участок 1В	74:21:0304003:578	1560	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	460954,0	№ 108/2025 от 19.03.2025 года
2	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Половинское, село Половинка, улица Лесная, земельный участок 61	74:21:1401001:407	1575	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	434199,0	№ 116/2025 от 19.03.2025 года
3	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, село Кичигино, ул. им.В.В. Зубова, земельный участок 1А	74:21:0801018:623	1813	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	743462,0	№ 114/2025 от 19.03.2025 года
4	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, Нагорный поселок, Горняков ул.ица, земельный участок 13	74:21:0901011:505	771	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	280996,0	№ 115/2025 от 19.03.2025 года
5	Российская Федерация,	74:21:0111005:32	1000	Земли	Для индивидуального жилищного	406384,0	№ 291/2024 от

	Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, поселок Увельский, улица Сосновая, земельный участок 1				населенных пунктов	строительства		24.12.2024 года
6	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, село Кичигино, улица им В.В.Зубова, земельный участок 6	74:21:0801018:622	1080	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	543617,0	№ 20/3/2024 от 24.12.2024 года	
7	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Хуторское, село Песчаное, улица Лесная, земельный участок 6	74:21:0402004:176	1200	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	341599,0	№ 10/2/2025 от 03.03.2025 года	
8	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Хуторское, село Песчаное, улица Набережная, земельный участок 20	74:21:0402004:505	1500	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	415931,0	№ 10/9/2025 от 03.03.2025 года	
9	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Хуторское, село Песчаное, улица Школьная, земельный участок 6А	74:21:0402007:485	1374	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	384992,0	№ 11/0/2025 от 03.03.2025 года	
10	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Хуторское, село Песчаное, улица Школьная, земельный участок 4А	74:21:0402007:486	803	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	239850,0	№ 11/1/2025 от 19.03.2025 года	
11	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Хуторское, село Песчаное, улица Школьная, земельный участок 2А	74:21:0402007:487	1235	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	350464,0	№ 11/2/2025 от 19.03.2025 года	
12	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский,	74:21:0401001:89	1500	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	415931	№ 10/1/2025 от 03.03.2025 года	

	сельское поселение Хуторское, деревня Нежаево, улица Центральная, земельный участок 27							
13	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Хуторское, село Хуторка, улица Восточная, земельный участок 2А	74:21:1501005:334	2000	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	276455,0	№ 296/2024 от 24.12.2024 года	
14	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Каменское, поселок Березовка, улица Садовая, земельный участок 18	74:21:0701018:345	1605	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	441477,0	№ 113/2025 от 19.03.2025 года	
15	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Хомтнинское, село Хомтнинно, улица Березовая, земельный участок 1	74:21:1001003:418	842	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного участка (приусадебный земельный участок)	392906,0	№ 294/2024 от 24.12.2024 года	